

CENTRO DE DIA DE SÃO ROQUE – FUNCHAL – BENEFICIAÇÃO DO PISO 0 E SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA

CADERNO DE ENCARGOS

DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ACESSÓRIOS

Cabe ao empreiteiro a obrigação da realização, à sua custa, de todos os trabalhos que, por natureza ou segundo uso corrente, a execução da obra implique como preparatórios ou acessórios, tais como:

- Montagem do estaleiro, incluindo se necessário, vedação da obra, redes provisórias, sinalização, desvio e reposição de redes existentes que afetem o normal funcionamento da empreitada, manutenção e desmontagem do estaleiro;
- Trabalhos de topografia, confirmação de cotas de piso, e colocação e leitura de alvos topográficos, se necessário;
- Manutenção das condições de todas as zonas exteriores anexas à zona de intervenção;
- Vistoria da situação envolvente à obra (edifícios, infraestruturas, etc), com anotação do seu estado de conservação e registo fotográfico e em filme;
- Todos os trabalhos necessários para garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra, incluindo fiscalização, subempreiteiros e público em geral, para evitar danos em prédios vizinhos e para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde no trabalho;
- Desativação de todas as redes existentes que não forem integradas nesta adaptação;
- Execução de desenhos de telas finais de todas as especialidades;